«Автоматизация управления показаниями в арендованных помещениях»

Индивидуальный предприниматель «Богочаров Валерий Валерьевич»

О компании:

"ИП Богочаров Валерий Валерьевич" занимается арендой и управлением собственным или арендованным недвижимым имуществом как основной вид деятельности.

Как мы пришли к автоматизации:

Так как организация работает с арендой недвижимости, присутствует необходимость контроля и своевременного учёта показаний счётчиков, для расчета суммы которых требуются различные формулы и переменные. Для ведения учёта показаний необходимыми данными являются:

1. Счётчик
2. Показания, по которым вычисляется расход за период
3. Текущий тариф услуг
4. Арендатор, которому будет выставлен счёт по коммунальным платежам

Была определена задача:

Главной проблемой предприятия, которую нужно было решить, является недостаточная производительность труда, связанная с ведением учёта показаний в табличных документах, невозможности составить отчётность и проанализировать данные в короткий срок.

Как происходила автоматизация:

Чтобы исключить ошибки, а также чтобы операторы не тратили время на вычисления расхода по каждому счётчику за каждый месяц, была произведена доработка конфигурации решения 1С: Бухгалтерия предприятия 3 КОРП путём добавления Расширения.

Первым этапом доработки стал процесс создания Справочника «Счётчики» и заведения его элементов — для контроля верности и быстрого получения данных его реквизитов, а также своевременного указания снятия прибора с учёта. Теперь оператору достаточно завести элемент «Счётчик» в программе для дальнейшей работы (Рисунок 1), а когда счётчик будет снят с учёта — проставить соответствующую дату и он не будет виден на форме выбора, а также будет показана соответствующая надпись (Рисунок 2).

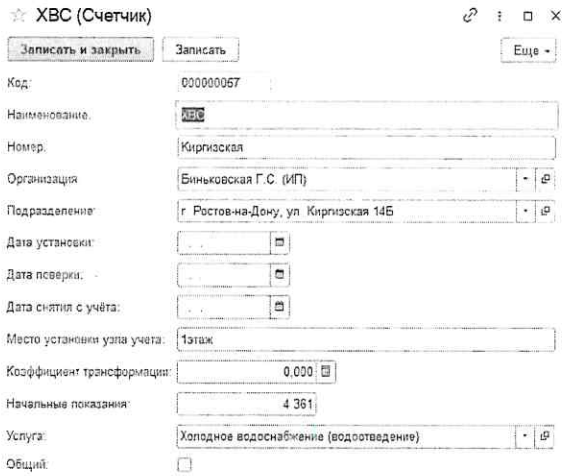

Рисунок 1: Карточка счётчика

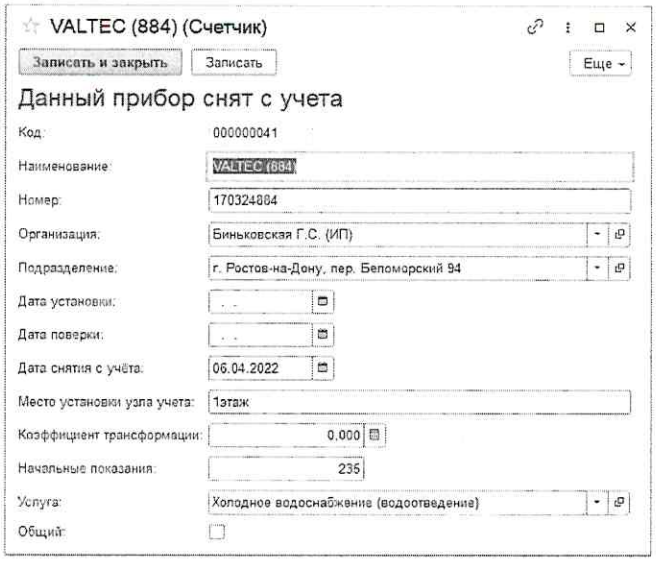

Рисунок 2: Карточка счётчика, снятого с учёта

Второй этап доработки состоял в создании документа для ввода показаний по приборам учёта - «Ввод показаний счётчика». Когда пользователь создает данный документ, он должен заполнить Организацию и Подразделение, Контрагент и Договор проставляются в случае, если показания вводятся по Арендодатору, а также табличную часть. Для заполнения показаний достаточно выбрать счётчик — колонка «Прибор учёта», внести дату текущих показаний и сами текущие показания, далее табличная часть посчитает автоматически Расход и остаётся документ провести (Рисунок 3).

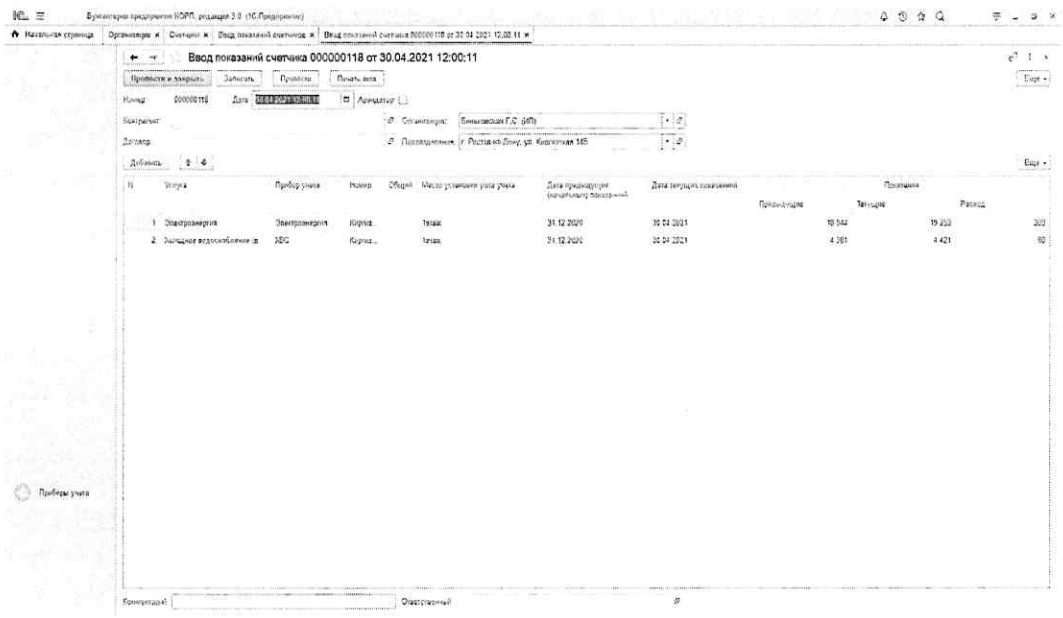

Рисунок 3: Документ «Ввод показаний счётчика»

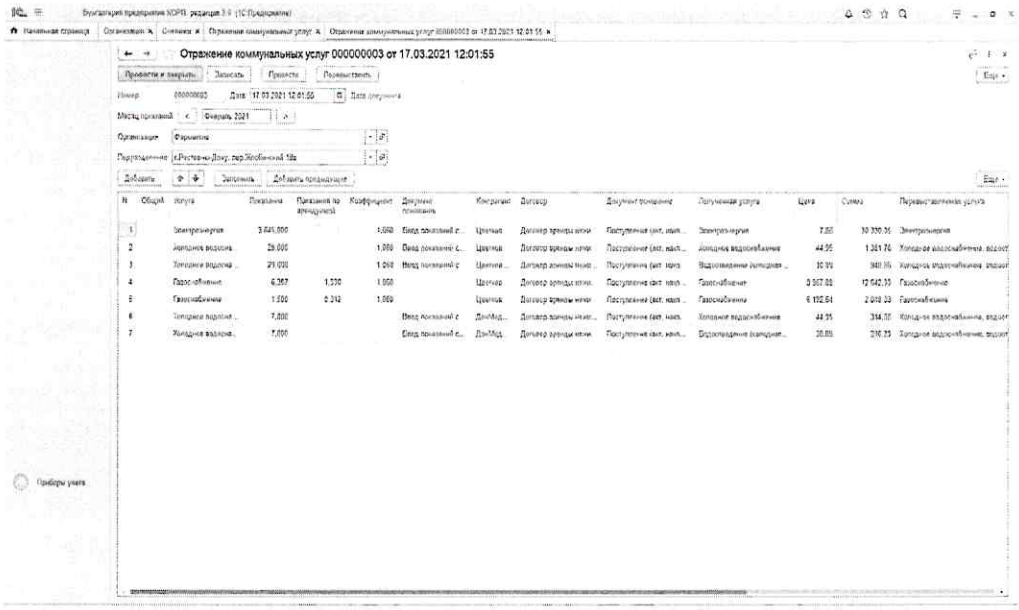

Рисунок 4: Документ «Отражение коммунальных услуг»

Третий этап доработки заключался в создании документа «Отражение коммунальных услуг» - он собирает данные за выбранный месяц показаний и выводит в табличную часть, сразу рассчитывая показания по Площади, если расчёт ведется с её учётом (Рисунок 4). Оператору остаётся выбрать документ основания показаний — это документ «Поступление товаров и услуг» от партнёра-поставщика коммунальных услуг, далее выбрать перевыставляемую услугу и нажать кнопку «Перевыставить», после чего будут созданы документы «Реализация товаров и услуг» по контрагентам из табличной части сразу с суммой и содержанием.

Результат:

- Сокращение времени операции ввода данных и ручного подсчёта расхода по показаниям.
- Это повысило эффективность работников и исключило возможные ошибки в системе.
- Ушла необходимость ручного перевыставления счетов.
- Появилась возможность проанализировать данные за выбранный период в короткие сроки.

Бухгалтер _____ Дудниченко Ольга Игоревна

М.П.

Подтверждение информации о внедрении программы системы "1С:Предприятие"
Внедрение ПП "1С:Бухгалтерия 8 КОРП" у Богочарова Валерия Валерьевича

Заказчик:	ИП Богочаров Валерий Валерьевич
Отрасль, сфера деятельности:	• Профессиональные услуги >> Операции с недвижимостью, аренда
Населенный пункт:	Ростов-на-Дону
Дата сдачи автоматизированной системы в эксплуатацию:	15.03.2021
Дата подписания подтверждения:	25.04.2022
Система принята в промышленную эксплуатацию:	Да
Ответственное лицо:	Дудниченко Ольга Игоревна, Бухгалтер
Внедрение проводилось партнером фирмы "1С":	Технологии учета
Настоящим подтверждаем информацию о внедрении в нашей компании типового/типовых решения/решений "1С:Предприятие":	1С:Бухгалтерия 8 КОРП
Выполнены следующие работы:	• Консультации по выбору программного обеспечения и вариантов его сопровождения • Сбор и анализ требований заказчика к автоматизированной системе •
Автоматизированы следующие функции:	• Финансы, управленческий учет, мониторинг показателей • Управление денежными средствами (казначейство) • Учет бухгалтерский, налоговый, бюджетный, включая регламентированную отчетность • Бухгалтерский учет • Банк и касса • Расчеты с контрагентами • Торговые операции • Налоговый учет
Вариант работы:	Файловый
Число автоматизированных рабочих мест:	4
Количество одновременно работающих пользователей:	В "толстом" клиенте: 0 В "тонком" клиенте: 4 В веб-клиенте: 0

Дата подписания: 25.04.2022

ФИО подписавшего: Дудниченко Ольга Игоревна

Должность подписавшего: Бухгалтер

Подпись

М.П.

Подтверждение информации о внедрении программы системы "1С:Предприятие"
Внедрение ПП "1С:Бухгалтерия 8 КОРП" у Богочарова Валерия Валерьевича

Информационно-технологическое сопровождение (ИТС):	• Оформлен платный договор 1С:ИТС • Осуществляется консультирование по методическим вопросам работы с программой "1С" • Осуществляется консультирование по техническим вопросам работы с программными продуктами "1С"

Дата подписания:	25.04.2022
ФИО подписавшего:	Дудниченко Ольга Игоревна
Должность подписавшего:	Бухгалтер
Подпись	

М.П.

Отзыв о внедрении «1С:Бухгалтерия 8 КОРП» у Богочарова Валерия Валерьевича

ИП Богочаров Валерий Валерьевич действует на рынке Ростовской области, в г. Ростов-на-Дону более 6 лет. ~~Основным видом~~ Одним из видов деятельности является аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом.

Внедрение было начато 15.03.2021 г.

Для автоматизации учетных задач был выбран программный продукт «1С:Бухгалтерия 8 КОРП». Для внедрения была выбрана компания ООО «Технологии учета», обладающая достаточным количеством квалифицированных специалистов для внедрения данного программного продукта.

В результате внедрения автоматизировано 4 рабочих места.

Для удобства ведения бухгалтерского и налогового учета нашим руководством было принято решение о приобретении современного ПП «1С:Бухгалтерия 8 КОРП». Данное программное решение – это действительно достойный вариант для такой организации, как наша, которая стремится снизить количество ошибок и недочетов в рабочем процессе и в целом ускорить работу.

Были автоматизированы следующие блоки:

- Управление денежными средствами (казначейство);
- Бухгалтерский учет;
- Банк и касса;
- Расчеты с контрагентами;
- Торговые операции;
- Налоговый учет.

Наша компания выражает благодарность сотрудникам и руководству компании ООО «Технологии учета» за внимательное отношение и профессиональный подход к решению задач. Все потребности компании были полностью удовлетворены.

В настоящее время основной этап работы завершен. Продолжаются работы по дальнейшей автоматизации компании.

Оценка внедренной информационной системы по 5-балльной системе:

Соответствие потребностям организации (реализация всех необходимых возможностей)	5
Удобство работы с программой	5
Качество работы с партнером	5
Рекомендовали бы вы коллегам использовать данное решение для автоматизации деятельности («Да», «Скорее да», «Скорее нет», «Нет»	Да

Бухгалтер _____ Дудниченко Ольга Игоревна

(подпись)

М.П.

25.04.2022